

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 31

Общая площадь дома (м2): 2 113,10
 Год постройки: 1901
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 203 787,78 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —12633,15 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	70 758,27	114 239,52	114 239,52	115 029,70		78 307,26	35 932,26
Содержание общ. имущ. МКД		212 963,16	212 963,16	214 082,14		223 212,56	-10 249,40
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	41 207,56	
					Транспортные расходы	6 174,74	
					Аварийное обслуживание	26 484,60	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 420,78	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 023,60	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 388,61	
					трубочистные работы	657,21	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	22 870,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	7 219,64	
					Уборка лестничных клеток	22 584,93	
					Вывоз твердых бытовых отходов	73 988,30	
					Накладные расходы	15 849,80	
Уборка и сан.очистка земельного участка		29 009,52	29 009,52	29 211,55		44 071,36	-15 061,84
Эксплуатация коллективных ПУ		18 215,64	18 215,64	18 307,70		17 304,86	910,78
Содержание и ремонт ПЗУ		11 517,00	11 517,00	11 204,23		11 517,00	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		12 593,52	12 593,52	12 650,43		10 482,49	2 111,03
Управление многоквартирным домом		26 535,96	26 535,96	26 720,67		30 487,00	-3 951,04
ИТОГО по дому		425 074,32	425 074,32	427 206,42		415 382,53	9 691,79
Полная задолженность дома по квартплате:							203 787,78

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.